

УТВЕРЖДАЮ: Директор СРО "ПОСЗ" Беляков С.А.

" 31 " июля 2025 г.

Результаты проведения проверок
соблюдения членами СРО "ПОСЗ" требований законодательства Российской Федерации о
градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы
выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и
условий членства в саморегулируемой организации в 1 полугодии 2025 г.

№ п/п	место нахождения организации	Наименование организации - члена СРО	ИНН	вид и результаты проверки	Комментарий
Ежегодные плановые проверки, согласно ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ и плана проверок 2025-2026 гг., утв. Правлением 12.02.2024 г. и 21.01.2025 г.					
1	г.Вологда	Закрытое акционерное общество инженерно- консалтинговая фирма «ВологдаКоксконсульт»	3525071575	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 10.06.2025 без замечаний	
2	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ТеплоМонтажПроект»	3525134546	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 10.01.2025 г. без замечаний	
3	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ИнжСтройПроект»	3525383983	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 23.01.2025 г. без замечаний	
4	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Атмосфера «35»	3525306178	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 17.01.2025 г. без замечаний	
5	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Сервисный Центр Рапид»	3525171308	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 17.02.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
6	г.Вологда	Индивидуальный предприниматель Тихонова Варвара Сергеевна	290702505407	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 07.02.2025 г. без замечаний	
7	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Пултэк»	3525326424	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 06.02.2025 г. без замечаний	

8	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопроект Центр»	3525283964	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.02.2025 г. без замечаний	
9	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Вологдастрой»	3525319233	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 14.02.2025 г. без замечаний	
10	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный реставрационно-строительный центр «РесСтрой»	3525402146	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 17.03.2025 г. без замечаний	
11	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «РегионАрхПроект»	3525258220	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 13.02.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
12	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Академия Промышленного Пылеподавления «БОРЕЙ»	3528184746	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 28.01.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
13	г.Ярославль	Общество с ограниченной ответственностью «АПИМ ДОМ»	7604377764	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 20.03.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
14	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное монтажное управление «Вологдагражданстрой»	7718287056	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 06.05.2025 г. с замечанием	замечание устранено в ходе проверки
15	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ЗемСтрой»	3525301902	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.05.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
16	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстрой»	3525366949	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 20.03.2025 г. беззамечаний	
17	г. Санкт-Петербург	Общество с ограниченной ответственностью «ВСК»	3525411380	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 28.05.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки

18	Московская обл. г. Дмитров	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоучёт»	5007111816	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 30.04.2025 г. без замечаний	
19	г. Вытегра Вологодской области	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»	3508008502	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 14.05.2025 г. без замечаний	
20	г. Вологда	Акционерное общество «Вологодская Областная Энергетическая Компания»	3525372678	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 30.06.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
21	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Градострой плюс»	3525122886	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.06.2025 г. без замечаний	
22	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «СмартЛайн Монтаж»	3525301490	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 12.05.2025 г. с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки
23	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью ПКБ «Инженерный центр»	3528253686	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.06.2025 г. без замечаний	
24	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Электропроектмонтаж»	3528272833	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 10.02.2025 г. без замечаний	
25	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное предприятие «Эксперт»	3528177139	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 12.03.2025 г. без замечаний	
26	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Дельта- Групп»	3528120929	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 21.02.2025 г. без замечаний	
27	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «СТМ»	3528145225	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 г. без замечаний	

28	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «КРЕПОСТЬ»	3528197713	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 12.03.2025 г. без замечаний	
29	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Череповецстройэкспертиза»	3528088680	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 22.04.2025 г. без замечаний	
30	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Ремонтно-технологическая компания»	3528232252	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 22.04.2025 г. без замечаний	
31	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомплекс»	3528269326	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 09.12.2024 г. с замечаниями	Дело передано на Дисциплинарную комиссию, принято решение о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации
32	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная компания «Проектстрой»	3528085632	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 12.03.2025 г. без замечаний	
33	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Гедазфлект»	3528157012	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 20.05.2025 г. без замечаний	
34	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное предприятие «Сонет»	3528190570	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 22.04.2025 г. без замечаний	
35	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью группа компаний «СКИВ»	7801654657	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 27.12.2024 г. без замечаний	
36	г. Череповец	Индивидуальный предприниматель Амелин Сергей Вячеславович	352806026777	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 13.01.2025 г. без замечаний	
37	г. Череповец	Муниципальное автономное учреждение «Череповец-Проект»	3528330933	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 17.01.2025 г. без замечаний	

38	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Прокатмонтаж-3»	3528051376	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 17.01.2025 г. без замечаний	
39	г. Череповец	Муниципальное унитарное предприятие города Череповца «Водоканал»	3528000967	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.06.2025 г. без замечаний	
40	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ГазСтройПроект»	3525448214	Плановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.05.2025 г. без замечаний	
Проверки вновь принятых членов, согласно ч.5 ст.55.6 ГрК РФ, п.2.4 Положения о проведении анализа деятельности своих членов СРО "ПОСЗ"					
1	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью "СК ЭМАР"	3525471252	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 25.03.2025 без замечаний	
2	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью "Северо-западное снабжение"	3525374876	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 28.04.2025 без замечаний	

Проверки участников КФ ОДО, согласно ч 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ.

№ п/п	Месторасположение организации	Наименование организации	ИНН	Данные проверки	Примечание	совокупный размер обязательств по договорам за 2024 г., тыс руб
1	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Атмосфера «35»	3525434301	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 26.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	250
2	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ТГС Инвест»	3525434300	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 01.03.2025 с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки, нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
3	г. Вытегра Вологодской области	Общество с ограниченной ответственностью «Строительная компания Вытегра»	3508008502	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 24.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0

4	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «СмартЛайн Монтаж»	3525301490	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 28.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
5	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «АкваМир»	3525303339	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	5449
6	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ИнжСтройПроект»	3525383983	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 04.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
7	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Строительное монтажное управление «Вологдагражданстрой»	7718287056	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
8	г.Вологда	Закрытое акционерное общество инженерно-консалтинговая фирма «ВологдаКоксконсульт»	3525071575	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 28.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО (второй уровень ответственности до 50 млн.)	31087
9	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ВологдаЭнергоКомплекс»	3525262001	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО (второй уровень ответственности до 50 млн.)	37431
10	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ИммидСтрой»	3525344952	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 27.02.2025 с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки, нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО (второй уровень ответственности до 50 млн.)	0
11	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Росэко»	3525179346	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
12	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Энергопроект Центр»	3525283964	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО (второй уровень ответственности до 50 млн.)	47537

13	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Авалон»	3525279189	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 с замечаниями	замечания устранены в ходе проверки, нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	40
14	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Вологдастрой»	3525319233	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 03.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
15	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ГазСтройПроект»	3525448214	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 01.03.2025 с замечаниями	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
16	Московская обл. г. Дмитров	Общество с ограниченной ответственностью «Энергоучёт»	5007111816	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	1414
17	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦМОНТАЖСЕВЕР»	3525282230	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 14.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	439
18	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Монтажстрой»	3525366949	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 21.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	2442
19	Вологодская обл. г. Сокол	Акционерное общество «Сокольский Деревообрабатывающий Комбинат»	3527008949	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
20	г. Санкт-Петербург	Общество с ограниченной ответственностью «ВСК»	3525411380	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
21	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «ЗемСтрой»	3525301902	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 14.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	22834
22	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Мостстройпроект»	3525430320	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	9000
23	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «АртСити»	3525105312	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
24	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Теплотроника»	3525237213	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 06.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0

25	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектура Строительство Проектирование»	3525411937	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 28.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
26	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомплекс»	3528269326	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 29.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
27	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Технокомплекс»	3528080930	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 22.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
28	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительное предприятие «Эксперт»	3528177139	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 22.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
29	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Череповецстройэкспертиза»	3528088680	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 29.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
30	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Архитектурно-проектная компания «Проектстрой»	3528085632	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 23.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
31	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Электропроектмонтаж»	3528272833	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	4850
32	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью Проектно-конструкторское бюро «Системы энергетики»	3528138820	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 19.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	6670
33	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью группа компаний «СКиВ»	7801654657	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 23.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
34	г. Череповец	Общество с ограниченной ответственностью фирма «Прокатмонтаж-3»	3528051376	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 20.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
35	г. Череповец	Муниципальное автономное учреждение «Череповец-Проект»	3528330933	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 14.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
36	г. Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Сервисный Центр Рапид»	3525171308	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 04.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	871

37	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Северная сбытовая компания»	7736317095	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 14.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	125
38	г.Вологда	Индивидуальный предприниматель Тихонова Варвара Сергеевна	290702505407	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 07.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
39	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Теплогаз-Проект»	3525407419	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 26.02.2025 без замечаний	замечания устранены, нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
40	г.Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «Промстройэкспертиза»	3528065932	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 29.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	13773
41	г.Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «СТМ»	3528145225	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 05.02.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	250
42	г.Череповец	Общество с ограниченной ответственностью «КРЕПОСТЬ»	3528197713	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 22.01.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
43	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «Проектный реставрационно-строительный центр «РесСтрой»	3525402146	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 01.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	0
44	г.Вологда	Общество с ограниченной ответственностью «КапЭнергоСтрой»	3525366427	Внеплановая документарная. Составлен акт № б/н от 11.03.2025 без замечаний	нет необходимости увеличения взноса в КФ ОДО	375
Итого тыс. руб:						184837

Председатель контрольной комиссии

Ставцев О.В.

Сводная ведомость замечаний по проверкам в 1 полугодии 2025 г.

№ п/п	Наименование замечания	Количество	Примечание
Плановые проверки			
1	предоставление не полного пакета документов для проведения плановой проверки	2	устранено в ходе проверки
2	не представлено повышение квалификации либо НОК	2	устранено в ходе проверки
3	несвоевременная сдача документов для проведения контрольных мероприятий	5	устранено в ходе проверки
4	несвоевременная уплата членских взносов	6	устранено в ходе проверки
5	предоставлены некорректные сведения о местоположении организации, не соответствующие данным из ЕГРЮЛ	2	устранено в ходе проверки
итого:		17	
Внеплановые проверки			
1	предоставление не полного пакета документов для проведения внеплановой проверки	4	устранено в ходе проверки
итого:		4	

Председатель контрольной комиссии



Ставцев О.В.